



Naamsesteenweg 232 , 3001 Heverlee

Phone number: +32 (0)16 89 51 89

E-mail: tom@fw4.be

## For sale - Building ground

€ 130.000

marmotlaan 33, 1970 Wezembeek-Oprom

Ref. 3076031 



Availability: at the contract

Surf. Plot: 410m<sup>2</sup>

## Description

Perceel bouwgrond voor halfopen bebouwing langsheen een rustige woonstraat. Lot 6 met een opp. van  $\pm$  4a 10ca. Perceelbreedte :  $\pm$  17,40m. Tuin op Noord-Oosten. Zeer goede verbinding met privaat en openbaar vervoer naar Brussel en de luchthaven van Zaventem. Verkavelingsvergunning voor 8 loten goedgekeurd op 30 mei 2014 (ref. gemeente : 2011V02). Verkavelingswijziging goedgekeurd op 29 september 2014 (ref. gemeente : 2014V03). Wg, Gdv, Gvkr, Vv. ENGLISH SMS, geen kort en geen lang

---

## Financial

Price: € 130.000,00

Available: At the contract

## Terrain

Ground area: 410,00 m<sup>2</sup>

Ground depth: 30,00 m

Width at the street: 22,00 m

Orientation of the garden: South east

## Planning

Destination: Living zone

Building permission: Yes

Parcelling permission: Yes

Right of pre-emption: No

Intimation: Not disclosed

Flooding area:  Flood area - delimited flood area

Summons: Yes

Environmental permit: Yes