



Naamsesteenweg 232 , 3001 Heverlee

**Numéro de téléphone:** +32 (0)16 89 51 89

**Email:** tom@fw4.be

## A vendre - Commerce individuel

€ 585.000

Pastoor Steenssensstraat 26, 9120  
Beveren

Ref. 5616274   




Surf. Hab: 309m<sup>2</sup>

PEB/EPB: 7kwh/m<sup>2</sup>/j

# Description

---

## Finances

Prix: € 585.000,00

## Bâtiment

Surface: 309,00 m<sup>2</sup>

## Espace spécifique

Entrepôt: 1.001,00 m<sup>2</sup>

## Energie

PEB score: 7 kWh/m<sup>2</sup>/an

PEB score total: 9 kWh/an

PEB code: 10

PEB classe: X

PEB émissions CO2: 8

Certificat d'électricité: Oui, non conforme

## Urbanisme

Affectation: Zone forestière

Permis de bâtir: Non

Permis de lotir: Oui

Droit de préemption: Non

Intimation en justice: Non communiqué

Jugement en cours: Oui