



Naamsesteenweg 232 , 3001 Heverlee

**Numéro de téléphone:** +32 (0)16 89 51 89

**Email:** tom@fw4.be

## A louer - Maison de caractère

**€ 1.900**

**Kruispuntstraat 35, 1200 Woluwe-Saint-Lambert**

**Ref. 3256738**



Nombre de chambres: 2

Disponibilité: à l'acte

Surf. Hab: 345m<sup>2</sup>

Surf. terrasse.: 1234m<sup>2</sup>

## Description

Dit is de korte beschrijving in het **rans**. Hier komt informatie over de naburige winkels over het pand en mag enkel getond worden met die speciale link.

1. Bob is ne wielerfanaat, maar heeft nog zijwiletjes
2. Johan speet petanque en is Belgisch kampioen

---

### Finances

Prix: € 1.900,00/mois  
Disponible: à l'acte  
Disponible date: 22 Septembre 2014  
Charges commune: € 8.888,00/mois  
Kiekeboe is het lievelingsboekje van den Bob FR  
Garantie de loyer: € 22.232 (9 mois)

### Bâtiment

Surface habitable: 345,00 m<sup>2</sup>  
Façades: 3  
Étage: 2  
Étages: 3  
Zone principale: 567 m<sup>2</sup>  
Largeur façade: 34,00 m

### Confort

Air conditioning: Oui

### Terrain

Profondeur terrain: 34,00 m  
Jardin: Oui (234,00 m<sup>2</sup>)

### Aménagement

Terrasse: 1.234,00 m<sup>2</sup>  
Cave: Oui

### Urbanisme

Zone inondable: Zone inondable effective - zone inondable délimitée  
Attestation sol: Oui

### Parking

Parkings extérieur: 5