



Naamsesteenweg 232 , 3001 Heverlee

Numéro de téléphone: +32 (0)16 89 51 89

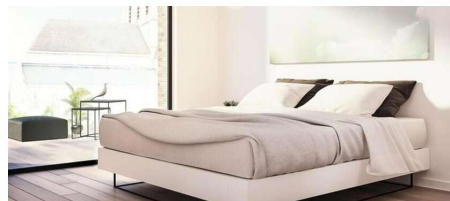
Email: tom@fw4.be

## A vendre - Penthouse

€ 320.758

Nieuwstraat 14-2, 1730 Asse

Ref. Appt. 4.5 /  
Nieuwstra



Nombre de chambres: 2  
Nombre de salle de bains: 1  
Disponibilité: à la livraison

Surf. Hab: 91m<sup>2</sup>  
Surf. Terrain: 91m<sup>2</sup>  
Surf. terrasse.: 55m<sup>2</sup>  
Quartier: centre ville

Type de verre: isol. thermique et  
acoustique

# Description

---

## Finances

Prix: € 320.758,00  
Sous régime TVA: Oui  
Disponible: à la livraison  
Disponible date: 01 Octobre 2022

## Bâtiment

Surface habitable: 91,00 m<sup>2</sup>  
Année de construction: 2018  
État: Neuf  
Étage: 4  
Étages: 4  
Orientation d'arrière: Est

## Confort

Meublé: Non  
Vidéophone: Oui  
Ascenseur: Oui

## Energie

Double vitrage: Oui  
Type de vitrage: Isol. thermique et acoustique  
Fenêtres: Aluminium  
Certificat d'électricité: Oui, conforme  
Type de chauffage: Gaz  
Chauffage: Individuel

## Localisation géographique

Environnement: Centre ville, centre ville  
École à proximité: 500m  
Commerces à proximité: 50m  
Transports publics à proximité: 50m  
Autoroute à proximité: 1.000m  
Centre sportif à proximité: 500m

## Terrain

Superficie terrain: 91,00 m<sup>2</sup>  
Jardin: Non  
Orientation terrasse 1: Est

## Aménagement

Cuisine: Oui, amer. super-équipée  
Salle de bain type: Tout confort  
Terrasse: 55,00 m<sup>2</sup>  
Buanderie: Oui  
Cave: Oui

## Techniques

Électricité: Oui  
Câbles téléphoniques: Oui

## Urbanisme

Affectation: Non communiqué  
Permis de bâtir: Oui  
Permis de lotir: Non communiqué  
Droit de préemption: Non communiqué  
Intimation en justice: Non communiqué

## Parking

Parkings intérieur: Oui