



Naamsesteenweg 232 , 3001 Heverlee

Numéro de téléphone: +32 (0)16 89 51 89

Email: tom@fw4.be

## A vendre - Terrain à bâtir

€ 130.000

marmotlaan 33, 1970 Wezembeek-Oprom

Ref. 3076031



Disponibilité: à l'acte

Surf. Terrain: 410m<sup>2</sup>

## Description

Perceel bouwgrond voor halfopen bebouwing langsheen een rustige woonstraat. Lot 6 met een opp. van  $\pm$  4a 10ca. Perceelbreedte :  $\pm$  17,40m. Tuin op Noord-Oosten. Zeer goede verbinding met privaat en openbaar vervoer naar Brussel en de luchthaven van Zaventem. Verkavelingsvergunning voor 8 loten goedgekeurd op 30 mei 2014 (ref. gemeente : 2011V02). Verkavelingswijziging goedgekeurd op 29 september 2014 (ref. gemeente : 2014V03). Wg, Gdv, Gvkr, Vv. FRANS SMS, geen kort en geen lang

---

## Finances

Prix: € 130.000,00

Disponible: à l'acte

## Terrain

Superficie terrain: 410,00 m<sup>2</sup>

Profondeur terrain: 30,00 m

Largeur à la rue: 22,00 m

Orientation du jardin: Sud est

## Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat

Permis de bâtir: Oui

Permis de lotir: Oui

Droit de préemption: Non

Intimation en justice: Non communiqué

Zone inondable: Zone inondable effective - zone inondable délimitée

Permis d'Environnement: Oui