



Naamsesteenweg 232 , 3001 Heverlee

Telefoonnummer: +32 (0)16 89 51 89

E-mail: tom@fw4.be

## Te koop - Bouwgrond

1820 Steenokkerzeel

€ 140.000

Ref. grond test 



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 400m<sup>2</sup>

Buurt: rustig

# Omschrijving

Perceel bouwgrond voor halfopen bebouwing langs een rustige woonstraat. Lot 4 met een opp. van ± 4a. Perceelbreedte : ± 13,20m. Tuin op Noord-Oosten. Zeer goede verbinding met privaat en openbaar vervoer naar Brussel en de luchthaven van Zaventem. Verkavelingsvergunning voor 8 loten goedgekeurd op 30 mei 2014 (ref. gemeente : 2011V02). Verkavelingswijziging goedgekeurd op 29 september 2014 (ref. gemeente : 2014V03). Wg, Gdv, Gvkr, Vv.

---

## Financieel

Prijs: € 140.000,00  
Beschikbaarheid: Vanaf akte

## Ligging

Buurt: Rustig  
Winkels nabij: 321m  
Openbaar vervoer nabij: 123m  
Autosnelweg nabij: 2.000m

## Terrein

Grondoppervlakte: 400,00 m<sup>2</sup>  
Terreindiepte: 34,00 m  
Oriëntatie tuin: Zuidoosten

## Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld  
Bouwvergunning: Ja  
Verkavelingsvergunning: Ja  
Voorkooprecht: Niet meegedeeld  
Dagvaarding: Niet meegedeeld  
O-peil: Mogelijk overstromingsgevoelig gebied -  
Afgbakend overstromingsgebied  
Milieuvergunning: Ja